



CHEF HOME®  
FUSION CUISINE

**CHUỖI NHÀ HÀNG  
PHONG CÁCH TRUNG QUỐC  
DÀNH CHO GIỚI TRẺ**

# THƯ NGỎ

## Kính gửi Quý chủ đầu tư.

Ẩm thực Trung Hoa từ lâu nay đã rất gần gũi với người dân Việt Nam. Vốn là một nền ẩm thực đa dạng với thật nhiều sắc thái, các món ăn đến từ Trung Hoa luôn khơi dậy thật nhiều sự hứng thú và cả những trải nghiệm độc đáo.

Hệ thống nhà hàng ChefHome dù được thành lập chưa lâu, nhưng chúng tôi đã có được chỗ đứng vững chắc trên thị trường và là địa điểm được nhiều bạn trẻ, khối văn phòng lựa chọn cho những bữa ăn cùng bạn bè, đồng nghiệp. Mỗi năm Chefhome đã và đang phục vụ hơn 300 ngàn lượt khách tại chỗ và qua các ứng dụng giao đồ ăn trực tuyến.

Với mong muốn có thể nhanh chóng mở rộng quy mô hệ thống, cùng các quý nhà đầu tư chung sức đưa thương hiệu ChefHome đi xa hơn và phục vụ được càng nhiều khách hàng, từ tháng 7.2023, ChefHome chính thức hoàn thiện quy trình, các thiết kế nhà hàng phù hợp concept để bắt đầu thỏa mãn các tiêu chí nhượng quyền thương hiệu. Chúng tôi hân hoan và vinh dự cùng đón chào quý nhà đầu tư để đồng hành, đạt được các mục tiêu kinh doanh tốt cùng thương hiệu ChefHome.

**LIÊN HỆ NGAY HOTLINE**  
**0986 367 525**

# TỔNG QUAN VỀ CHEFHOME

3

CƠ SỞ  
TẠI HÀ NỘI

43

MÓN ĂN ĐẶC TRƯNG  
PHÙ HỢP VỚI GIỚI TRẺ

HƠN  
180.000

LƯỢT KHÁCH MỖI NĂM

DOANH THU TỪ  
700 TRIỆU

/THÁNG/NHÀ HÀNG

CÔNG THỨC  
ĐỘC ĐÁO,  
KHÔNG THỂ  
SAO CHÉP

LIÊN HỆ NGAY HOTLINE  
0986 367 525

# MENU CHEFHOME



## ĐẶC BIỆT



MỠ TIẾM GÀ QUAY (ĐỔ NƯỚC)  
70.000Đ



MỠ TIẾM VỊT QUAY (ĐỔ NƯỚC)  
70.000Đ



MỠ TIẾM XÁ XÍU (ĐỔ NƯỚC)  
70.000Đ



CƠM TRẮNG TRÙNG KHÁNH  
70.000Đ



MIẾN TRỘN TRÙNG KHÁNH  
70.000Đ



MỠ TRỘN TRÙNG KHÁNH  
70.000Đ

### MỠ TRỘN/MIẾN TRỘN/CƠM TRẮNG

CHÁ NƯỚNG TAM BẢO	45.000Đ
GÀ QUAY LU	50.000Đ
XÁ XÍU HONG KONG	50.000Đ
VỊT QUAY QUẢNG ĐÔNG	55.000Đ
GÀ QUAY XÁ XÍU	60.000Đ
VỊT QUAY XÁ XÍU	65.000Đ

### MỠ XÀO/MIẾN XÀO/CƠM RANG

CHÁ NƯỚNG TAM BẢO	60.000Đ
GÀ QUAY LU	65.000Đ
XÁ XÍU HONG KONG	65.000Đ
VỊT QUAY QUẢNG ĐÔNG	70.000Đ
GÀ QUAY XÁ XÍU	75.000Đ
VỊT QUAY XÁ XÍU	80.000Đ

CANH RAU CÙ NẤM  
15.000Đ

DƯA XÀO ẨM THÊM  
15.000Đ

SALAD BẮP CẢI MUỐI  
ẨM THÊM  
15.000Đ

CẢI CHÍP LƯỢC CHẤM  
XÌ DẦU  
30.000Đ

CẢI CHÍP XÀO NẤM  
40.000Đ

ĐẬU HŨ SỐT TỨ XUYÊN  
40.000Đ



CƠM TRẮNG  
15.000Đ

CƠM RANG  
25.000Đ

MIẾN TRỘN  
20.000Đ

TRỨNG ỚP  
10.000Đ

TRỨNG CHÁY NGÂM TƯƠNG  
18.000Đ

MÌ TRỘN  
20.000Đ

MÌ XÀO  
25.000Đ

MIẾN XÀO  
25.000Đ

TRỨNG RÁN  
15.000Đ

## ĐỒ UỐNG

TRÀ THẢO MỘC  
TRUNG HOÀ  
25.000Đ

TRÀ LÁ NẾP 18.000Đ

CHAI COCA 15.000Đ

NƯỚC SUỐI 15.000Đ

TRÀ QUẤT 18.000Đ

CHAI PEPSI 15.000Đ

TRÀ ĐÁ 5.000Đ



GÀ QUAY LU (ĐÙI LỘC SẴN)  
100 GRAM 40.000Đ  
200 GRAM 70.000Đ



XÁ XÍU HONG KONG /CHÁ TAM BẢO  
100 GRAM 45.000Đ  
200 GRAM 75.000Đ



VỊT QUAY QUẢNG ĐÔNG (LỘC SẴN)  
1/4 LƯƠN 110.000Đ  
1/4 ĐÙI 120.000Đ  
1/2 CON 220.000Đ

LIÊN HỆ NGAY HOTLINE  
0986 367 525

# CÁC MÓN ĂN ĐỘC ĐÁO



MÌ TRỘN XÁ XÍU



MÌ TIỀM VỊT QUAY



MÌ XÀO GÀ QUAY



MÌ TRỘN TRỤNG KHÁNH



MỠ BAY NGŨ VỊ

**GIÁ VỐN  
HÀNG BÁN  
LÝ TƯỞNG**



**LIÊN HỆ NGAY HOTLINE  
0986 367 525**



**CÔNG THỨC SỐT**

**ĐỘC  
QUYỀN**

LIÊN HỆ NGAY HOTLINE  
**0986 367 525**

# CHI PHÍ ĐẦU TƯ DỰ KIẾN

TỪ 600 - 800 TRIỆU/NHÀ HÀNG, GỒM:

● **150 TRIỆU**

PHÍ NHƯỢNG QUYỀN 5 NĂM

● **450 - 650 TRIỆU**

PHÍ NHƯỢNG CHO CƠ SỞ VẬT CHẤT



LIÊN HỆ NGAY HOTLINE  
**0986 367 525**



# MẶT BẰNG YÊU CẦU

PHỐ HOẶC NGÕ LỚN, TẬP TRUNG ĐÔNG  
SINH VIÊN & GIỚI VĂN PHÒNG

1-2 TẦNG, TỔNG DIỆN TÍCH VẬN HÀNH  
TỪ 80M<sup>2</sup> (KHÔNG GỒM VỈA HÈ)

MẶT TIỀN TỪ 3M

CHI PHÍ THUÊ MẶT BẰNG:  
DAO ĐỘNG TỪ 15-25 TRIỆU/THÁNG



LIÊN HỆ NGAY HOTLINE  
**0986 367 525**

# THIẾT KẾ NỘI THẤT

Đặc trưng theo đúng concept Trung Hoa với các gam màu **ĐỎ - ĐEN - VÀNG**.

Ưu tiên sử dụng vật liệu bền & giá thành vừa phải.

**CHEFHOME** có thể hỗ trợ 100% thiết kế và thi công, có báo giá đầy đủ:

+ Chi phí thiết kế: 300.000 đ/m<sup>2</sup>, gồm bóc tách dự toán thi công.

+ Chi phí thi công: Theo tình hình thực tế, thống nhất trước khi triển khai

+ Thời gian thiết kế & thi công: 45 – 50 ngày kể từ khi chốt được mặt bằng.



LIÊN HỆ NGAY HOTLINE  
**0986 367 525**

# QUYỀN LỢI KHI NHẬN NHƯỢNG QUYỀN CHEFHOME

**ĐÀO TẠO ĐẦY ĐỦ 100% VỀ NHÂN SỰ BẾP, VẬN HÀNH.**

**CHUYỂN GIAO CÁCH THỨC CHẾ BIẾN  
100% MÓN ĂN HIỆN TẠI VÀ MÓN MỚI TRONG TƯƠNG LAI.**

**ĐẢM BẢO NGUỒN CUNG ĐẦY ĐỦ VỀ SỐT  
VÀ CÁC LOẠI NGUYÊN LIỆU DO CHEFHOME CUNG CẤP.**

**HỖ TRỢ ĐẦY ĐỦ CÁC HOẠT ĐỘNG MARKETING.**

**LIÊN HỆ NGAY HOTLINE  
0986 367 525**

# CHI PHÍ VẬN HÀNH HÀNG THÁNG



**CHEF HOME**<sup>®</sup>  
FUSION CUISINE

**QUẢN TRỊ THƯƠNG HIỆU**  
**10 TRIỆU ĐỒNG/THÁNG**



**NGUYÊN VẬT LIỆU:**  
**NHẬP THEO SẢN LƯỢNG BÁN HÀNG**



**CHI PHÍ CỐ ĐỊNH HÀNG THÁNG:**  
+Chi phí thuê mặt bằng  
+Chi phí internet



**CHI PHÍ BIẾN ĐỔI THEO DOANH THU**

+Chi phí marketing

+Chi phí điện thoại

+Chi phí lương nhân viên

+Chi phí điện

+Chi phí nước

+Chi phí hỏng hủ nguyên vật liệu

**LIÊN HỆ NGAY HOTLINE**  
**0986 367 525**

# QUY TRÌNH HỢP TÁC MÔ HÌNH NHƯỢNG QUYỀN

1

## TÌM HIỂU THAM QUAN MÔ HÌNH

1. Tìm hiểu thông tin và giải đáp các thắc mắc liên quan tới mô hình kinh doanh, tham quan thực tế

2

## THẨM ĐỊNH & KÝ KẾT

2. Đặt cọc & ký kết hợp đồng  
3. Hỗ trợ tìm kiếm và xét duyệt mặt bằng  
4. Chốt mặt bằng và thanh toán hợp đồng

3

## ĐÀO TẠO & THI CÔNG

5. Tiến hàng đo đạc, kiểm tra mặt bằng  
6. Tuyển dụng nhân sự  
7. Lên bản vẽ & chi tiết lịch trình thi công theo diện tích thực tế  
8. Thi công  
9. Đào tạo nhân sự

4

## NGHIỆM THU & KHAI TRƯƠNG

10. Nghiệm thu thi công  
11. Kiểm tra tổng thể các hạng mục  
12. Bàn giao mô hình kinh doanh  
13. Khai trương cửa hàng & Hỗ trợ khai trương

LIÊN HỆ NGAY HOTLINE  
**0986 367 525**

# QUY TRÌNH HỢP TÁC MÔ HÌNH NHƯỢNG QUYỀN

Sau khi tham khảo kỹ càng, và được tư vấn đầy đủ thông tin về hoạt động nhượng quyền.

Đối tác có mong muốn nhượng quyền có thể tới trực tiếp các cửa hàng của ChefHome để trải nghiệm và quan sát.

Sau đó tiến hành bắt tay hợp tác khi đã thông suốt mọi vấn đề.



# LIÊN HỆ HỢP TÁC

MR. TUẤN - PHỤ TRÁCH NHƯỢNG QUYỀN

 0986 367 525

